

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий

Хендогин А.Е.

000-ИТХ

" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Екимова, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	2000		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п. 2.6.

Хендогин А. Е.

ООО "УК"

" 10 " 09 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Шункова, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Б.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Шункова, 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендотин А.Е. п.26.

000 «УТК»

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Шункова, 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.В.

ООО «УТК»

"10" "09" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Шункова, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий п.2.6.

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Петракова, 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п.26.

Хендогин А. Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Обнорского, 22А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 13.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область,
г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Ленина, 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п.2.6.

Хендогоин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Конева, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А. Е.

000-ИТХ

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Екимова, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

п. 2.6. АНДОГИН А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Екимова, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 10.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул. Ноградская, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	Центральная ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технически:
мероприятий п.2.6.

ГЕНДОГИН А.Б.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Белана, 3В		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.1 71-65-20		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Центральная ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий *п. 2.6.*

Хендогин А. Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Тольятти, 70А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	2006		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 08.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 08.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 08.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 08.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технически мероприятий

П.2.6. А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Кутузова, 86		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А. Е.

000-178-

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Кутузова, 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технически

мероприятий

ХЕНДОГИН А.Е.

ООО "УК"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Ермакова, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	2001		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 06.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 06.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 06.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 06.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Б.

ООО "УК "Губерния"

" 10 " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Белана, 3Б		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Центральная ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Белана, 3А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Центральная ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 03.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Никулов А.Ф.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Никулов А.Ф.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Никулов А.Ф.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Никулов А.Ф.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Никулов А.Ф.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Никулов А.Ф.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

ХЕНДОГИН А.Е.

ООО "УК"

" " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Шолохова, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технически
мероприятий П.26.

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 004 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк пр-т Шахтеров, дом 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк пр-т Шахтеров, дом 25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1997		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п.2.6.

Хендогин А.В.

ООО "УК"

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, пр-т Шахтеров, дом 23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1997		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий п.2.6.

Хендогин А.Е.

ООО "УТК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк пр-т Шахтеров, дом 21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п.2.6.

Хендогин А.Е.

ООО «УТК»

" 10 " 2026г

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк пр-т Шахтеров, дом 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий П.2.6.

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 09 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Новобайдаевская, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Иендогин А. Е.

ООО "УК"

" " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Новобайдаевская, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 16.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий П.З.Г.

Хендогоин А.Е.

000-ИТХ
" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, пр-т Шахтеров, дом 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк пр-т Шахтеров, дом 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий п.2.6.

Хендогин А. Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Р.Зорге, 46		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий п. 26.
Хендогин А.Е.

ООО «ЭТК»
" 10 " 02 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Р.Зорге, 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 11.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" _____ " _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий п.26.

Хендогин А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Р.Зорге, 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом. 71-65-20		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий п.26.

ХЕНДОГИН А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк ул.Р.Зорге, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.: 71-65-20		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК "Губерния"

А.Л.Двуреченский

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

" 10 " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Р.Зорге, 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 12.06.2027	Глебов Д.Д.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК "Губерния"
А.Л.Двуреченский

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических
мероприятий

ХЕНДОГИН А.Е.

ООО "УК"

" 10 " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г.Новокузнецк, ул.Р.Зорге, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК"Губерния" 654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул.Шункова, 18 пом.101, 71-65-20		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 12.06.2026	Глебов Д.Д.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Глебов Д.Д.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026	Глебов Д.Д.	В соответствии с графиком
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Глебов Д.Д.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Глебов Д.Д.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Глебов Д.Д.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Глебов Д.Д.	